



## Zápis

23. zasedání zastupitelstva města konané dne 20.04.2026

Přítomni: Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. Milan Majer, Václav Hájek, Ing. Lucie Hovorková, Ing. Jaroslav Kokeš, Pavel Kvasnička, PhDr. Vladimír Jakub Mrvík, Ing. Evžen Pospíšil, Martin Sahula DiS., Ing. arch. Markéta Havlíčková, Ing. Filip Ulík, Ing. Jan Přikryl, Tomáš Charvát, Ing. Jakub Nekolný, Mgr. Hana Bohatová, Mgr. Jiří Slavík, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Martin Janků, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Ing. Jiří Pospíchal

Omluveni: Bc. Jiří Stuchl

Přítomni přizvaní: Mgr. Jiří Paulů - tajemník MěÚ, vedoucí odborů

Předsedající: Mgr. Tomáš Klinecký

Zapsala: Petronela Matějková

Příloha zápisu: Usnesení zastupitelstva města č. 476/2026 - 493/2026-Z

Volební komise:

Návrhová komise: Václav Hájek, Bc. Petr Šmejkal

Ověřovatelé zápisu: Ing. Lucie Hovorková, Ing. Jiří Pospíchal

Pan starosta Mgr. Klinecký zahájil (18:04 hod.) 23. zasedání ZM, přivítal členy ZM a konstatoval, že je přítomno 20 členů zastupitelstva, což je nadpoloviční většina a zasedání je usnášeníschopné.

Z dnešního jednání jsou omluveni Bc. Stuchl.

Mgr. Klinecký přivítal všechny přítomné na dnešním zasedání. Upozornil zastupitele na hlasovací lístky, které jim byly rozdány na stůl, tak jako na předchozích jednáních, a požádal je o zaznamenávání svého hlasování, vždy do řádku, který bude před hlasováním nahlášen.

Dále upozornil přítomné, že dnešní jednání je vysíláno on-line a přítomné požádal, aby se v souladu se zákonem GDPR vyvarovali jmenování třetích osob, nepřítomných na dnešním jednání.

Mgr. Klinecký následně seznámil přítomné s programem dnešního jednání, na kterém je 20 bodů a informací a otevřel diskuzi k programu.

Nikdo z přítomných zastupitelů připomínky k programu neměl.

Pan starosta nechal hlasovat o předloženém programu dnešního zasedání.

Schváleno: Pro: 20, Proti: 0, Zdržel se: 0

Mgr. Klinecký dal návrh na členy návrhové komise ve složení: V. Hájek a Bc. Šmejkal.

Schváleno: Pro: 20, Proti: 0, Zdržel se: 0



Dále byli ověřovateli dnešního zápisu navrženi: Ing. Hovorková a Ing. Pospíchal.

Schváleno: Pro: 20, Proti: 0, Zdržel se: 0

Mgr. Klinecký se poté dotázal, zda byl ověřen zápis z 22. ZM (ověřovatelé Ing. Nekolný a T. Charvát zápis ověřili a podepsali).

Poté se ještě dotázal směrem k ostatním zastupitelům, zda mají připomínky k zápisu z minulého jednání.

Nikdo připomínky neměl.

Zapisovatelkou dnešního zápisu byla určena: Petronela Matějková.

Poté pan starosta přistoupil k projednávání navrženého programu.

## **Program 23. zasedání zastupitelstva města**

1. Schválení rozpočtového opatření č. 1
2. Přidělení finančních prostředků z programů podpory sportu, kultury a volného času - Program č. 2
3. Přidělení finančních prostředků z programů podpory sportu, kultury a volného času - Program č. 4
4. Dodatek č. 3 ke smlouvě o příspěvku se společností Resort Antico s.r.o.
5. Smlouva o bezúplatném převodu majetku (pozemky, komunikace, mobiliář) od společnosti Resort Antico s.r.o.
6. Prodej (části) pozemků v obci a k. ú. Český Brod (u I/12)
7. Odkup (části) pozemků v obci a k. ú. Český Brod (u I/12)
8. Odkup pozemku v k. ú. Český Brod, ulice Jungmannova
9. Odkup pozemku p. č. 224/1 v k. ú. a obci Český Brod
10. Odkup části pozemku v ulici Komenského v k. ú. Český Brod
11. Odkup pozemku v k. ú. Štolmíř (J. R., M. R.)
12. Stanovení počtu členů zastupitelstva pro volební období 2026 -2030
13. Změna obecně závazné vyhlášky o nočním klidu
14. VPS s obcemi ohledně zajištění povinné školní docházky
15. Smlouva o převodu činností, práv, povinností a závazků - ZŠ Žitomířská
16. Převod kostela sv. Havla ve Štolmíři a pozemků z majetku Římskokatolické církve
17. Souhlas s realizací investiční akce "Zastavení u Šembery: Místa pro relaxaci i setkávání"
18. Souhlas s realizací projektu "FIFA ARENA" v areálu Střední školy managementu a grafiky v Liblicích
19. Zápis z jednání KV ze dne 9. 2. 2026 a ze dne 8. 4. 2026
20. Zápis z jednání FV ze dne 13. 4. 2026

## **1. Schválení rozpočtového opatření č. 1**

### **1) Informace o materiálu pro ZM**

Dle dostupných informací a podkladů je předložen návrh na rozpočtové opatření č. 1 k rozpočtu na rok 2026. V rozpočtovém opatření jsou zapracovány dostupné informace ohledně



vývoje příjmů a dále změny v oblasti výdajů. Je přiložen přehled zůstatků účtů a závazků města Český Brod k 31. 3. 2026.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký – o úvodní slovo k rozpočtovému opatření požádám paní vedoucí finančního odboru.

Ing. Jedličková – rozpočtové opatření nese několik změn, asi 19 poznámek, které jsou popsány i v příloze komentář. Dále jsou přiloženy zůstatky účtů k 31. březnu, plus stavy závazků města vůči bankovním institucím, Středočeskému kraji i 1. SČV. Co se týká rozpočtového opatření, tak v příjmové části, vzhledem k začátku roku, není možné provádět příliš změn – je zde změna ohledně daně z příjmu právnických osob za obce, která je vypočítána na základě daňového přiznání, které město odevzdalo za rok 2025. Další příjmová změna je dokrytí finančních prostředků do rozpočtu města návratnou finanční výpomocí z bytového střediska ve výši 5,5 mil. Kč. Co se týká provozních věcí, tak největší se týkají příspěvkových organizací, z důvodu úpravy platových tabulek nepedagogických pracovníků (technické služby, školní jídelna...), plus také úpravy tarifů pro zaměstnance města. Jinak jsou tam menší změny, jako podpora praktického lékaře, malé navýšení u odboru rozvoje kvůli správním poplatkům. Dále jsou zde záležitosti investičního charakteru, které je z různých důvodů potřeba navýšit (např. navýšení na stavební úpravy čp. 70), záležitosti kyberbezpečnosti města a záležitost týkající se ponížení investičního příspěvku technickým službám kvůli nerealizaci v letošním roce.

Mgr. Klinecký – děkuji finančnímu odboru za zpracování rozpočtového opatření a slovo předám panu předsedovi finančního výboru.

Ing. Ulík – finanční výbor rozpočtové opatření minulé pondělí projednal a doporučuje schválit.

Mgr. Klinecký – je otevřena diskuze k tomuto bodu.

Mgr. Slavík – mám jen poznámku k plavání pro školy, kdy byly školy informovány, že zůstane financováno ze strany státu, ale minulý týden jsme se dozvěděli, že financování padá na bedra zřizovatelů příspěvkových organizací. Nyní nás čeká zpracování částky a poté budeme žádat město.

Ing. Jedličková – ano, vím o tom. Zřizovatel měl platit jen dopravu, ale bude platit vše, včetně kurzovního a budeme muset na to reagovat.

Mgr. Klinecký – pokud se nikdo další do diskuze nehlásí, diskuzi končím a nechám hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Schváleno 20/0/0

Pro: 20 (Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Ing. Milan Majer, PhDr. Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D., Pavel Kvasnička, Ing. Evžen Pospíšil, Martin Sahula, DiS., Mgr. Jiří Slavík, Ing. Filip Ulík, Ing. Jaroslav Kokeš, Mgr. Hana Bohatová, Ing. Martin Janků, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Lucie Hovorková, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Tomáš Charvát, Ing. Jan Přikryl, Václav Hájek, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Jiří Pospíchal)

Proti: 0

Zdržel se: 0



## Zastupitelstvo města

### schvaluje

rozpočtové opatření č. 1 k rozpočtu města na rok 2026 dle přílohy patřící k usnesení.

## 2. Přidělení finančních prostředků z programů podpory sportu, kultury a volného času - Program č. 2

### 1) Informace o materiálu pro ZM

V návaznosti na usnesení zastupitelstva města Český Brod č. 0429/2025-R ze dne 8. 12. 2025 byla dne 15. 12. 2025 vyhlášena výzva k podávání žádostí o dotace na rok 2026 v rámci programů podpory sportu, kultury a volného času z Fondu sportu, kultury a volného času města Český Brod - Program č. 2: Podpora kulturních a sportovních akcí. Alokovaná částka v rozpočtu města pro Program č. 2 činí 700.000 Kč. Řádně vyplněné a úplné žádosti bylo potřeba zaslat nejpozději do 15. 2. 2026. Hodnotící komise na svém jednání dne 26. 2. 2026 posuzovala obdržené žádosti dle kritérií přidělení dotace uvedených v Programech.

Komise se shodla, že není schopná objektivně posoudit rozdělení finančních prostředků z Fondu sportu, kultury a volného času dle stávajících pravidel. Komise se nechce vzdát své zodpovědnosti, ale za stávajících podmínek nemá manipulační prostor, a proto se komise zdržuje hodnocení dle stávajících pravidel.

Následně bylo svoláno další jednání hodnotící komise, a to na 25. 3. 2026, komise se však nesešla v usnášeníschopném počtu.

Komise navrhuje radě a zastupitelstvu města vytvoření pracovní skupiny k tvorbě nových funkčních pravidel.

Členové Rady města na pracovní schůzce dne 8. 4. 2026 připravili návrh, který doporučuje Zastupitelstvu města Český Brod schválit dotace ve výši dle návrhu usnesení.

Z hodnocení byla vyřazena žádost Olivera Maliny, jelikož Programy neumožňují, dle bodu 4.2.4 Náležitosti žádosti, aby akce byla realizována déle než do 31. 12. 2026.

Vyřazena byla i žádost Jakuba Nekolného, jelikož Programy neumožňují, dle bodu 5.2. podpořit akci, která zahrnuje "výrobu, tisk a distribuci časopisů, brožur a tiskovin veřejně distribuovaných za úplatu komerčními prodejci", což ze žádosti vyplývalo.

Ostatní akce, které nebyly podpořeny, neobdržely minimální hodnocení 30 bodů pro doporučení k financování.

Organizace Junák- český skaut, středisko Ing. Ládi Nováka Český Brod, z. s., Karolína Davidová, LECCOS, z. s., Oliver Malina, Jakub Nekolný, Regionální muzeum v Kolíně, p. o. SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Český Brod, SK Český Brod z. s., SKYBRAND s.r.o., Společnost přátel gymnázia Český Brod, z. s., Spolek přátel obce Liblice, z. s. a TAJV, z. s. podávají své žádosti o dotaci datovou schránkou.

### 2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Jde o kompetenci RM a ZM.

### 3) Dopady řešení na rozpočet města

Prostředky jsou schváleny v rozpočtové kapitole Fond sportu, kultury a volného času.



#### 4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký – spojil bych úvodní slovo i diskuzi bodů 2 a 3, které spolu souvisí a týkají se přidělení finančních prostředků z Programů podpory sportu, kultury a volného času.

Každoročně, s těmito schválenými programy, máme obvykle na dubnovém a červnovém zasedání zastupitelstva rozdělení finančních prostředků podle návrhu výběrové komise a následně dle rady města. V loňském roce došlo k určité změně v programech, která se týkala úpravy hodnotících kritérií jednotlivých programů, postupu výpočtu finanční podpory a letos postupujeme poprvé dle této změny. Vyvstaly určité nejasnosti a komplikace. Když měla zasednout výběrová komise, vyhodnotila, že dle nových úprav pravidel nemůže prostředky rozdělit. Následně se toho tedy ujala pracovní skupina vedení města, posléze se vše prodiskutovalo na radě, rozdělení proběhlo dle výpočtu z tabulky a navržené částky prošly korekcí. Po poradě s JUDr. Markovou jsme navrhli, že celý návrh rozdělení alokace půjde na jednání zastupitelstva města včetně částek, které za běžných okolností schvaluje rada města. O celém objemu rozdělovaných finančních prostředků z programu č. 2 (akce) a programu č. 4 (provozní podpora nemovitého majetku jednotlivých organizací) tedy rozhodne zastupitelstvo města. Jedním z problémů nové podoby pravidel byla u programu č. 2 skutečnost, že hodnotící kritéria neodrážely výši nákladů jednotlivých akcí (akce s náklady 10 tis. stála v hodnocení na stejné úrovni, jako akce s náklady 200 tis.). U programu č. 4 se ukázalo, že je potřeba bonifikovat vnitřní prostory oproti venkovním, např. u sportovišť. Závěr všech jednání na toto téma bylo doporučení, aby bezprostředně po schválení tohoto návrhu, zasedla pracovní skupina složená ideálně z členů stávající výběrové komise, případně zástupce finančního odboru a členů vedení města, která by upravila programy tak, aby do budoucna rozdělování prostředků odpovídalo našim představám. Jedná se samozřejmě o finanční podporu, která nemá pokrývat veškeré náklady jednotlivých organizací. Na druhou stranu, někdo, kdo zde provozuje aktivitu obohacující sportovní, kulturní, či volnočasovou nabídku ve městě, nemůže být vyloučen z rozdělování podpory. Návrh má být vyvážený. Otevírám diskuzi k bodům číslo 2 a 3.

Ing. arch. Havlíčková – dodám jen, že většina částek vyšla z výpočtu z tabulky kritérií, byla také bodována žánrová pestrost. Z důvodu získání málo bodů kvůli kritériím nebo jejich nesplnění, mají některé spolky nulu. Jinak jsem se snažili uspokojit všechny, kteří žádali (tabulka výpočtu je přiložena k materiálu).

Ing. Ulík – je zde tedy návrh, že inovovaná pravidla bude vytvářet nějaký tým, prosil bych, aby se nezapomnělo na kulturní komisi a komisi pro sport a volný čas, kterou má rada města a nebyly zde zmíněny.

Mgr. Klinecký – omlouvám se, samozřejmě s nimi počítáme a doplnil bych, pokud je mezi zastupiteli někdo, kdo má zájem se podílet na úpravě pravidel, samozřejmě budeme rádi.

PhDr. Mrvík – jsem ve střetu zájmů, jelikož jsem u dvou žadatelů v pracovněprávním vztahu a minimálně na jednom projektu se budu podílet v rámci své pracovní činnosti.

T. Charvát, MUDr. Ing. Sýkora, Ing. Nekolný, Ing. Majer, M. Sahula a P. Kvasnička také nahlásili střet zájmů.

Ing. Kokeš – dvě třetiny zastupitelů jsou ve střetu zájmů, ale hlasovat můžou – jsem dlouhodobě proti jakýmkoliv dotacím.

Ing. Nekolný – dovolím si nesouhlasit, jelikož dotace slouží zejména k tomu, aby se aktivit mohli účastnit i lidé, kteří jsou sociálně slabší a nemají na to prostředky. Navrhoval bych spíše „víceleté“ dotace, aby spolky mohly vše plánovat dopředu. Další záležitostí, které je potřeba podporovat a již zmíněné plavání nebo lyžařské kurzy, jelikož část dětí se těchto aktivit nemůže



## Město Český Brod

Zastupitelstvo města

náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

účastnit kvůli finanční situaci rodiny. Ve městě je také spousta úspěšných sportovců, kteří by se na reprezentaci bez podpory města nedostali.

Ing. Kokeš – myslel jsem to tak, že jsou důležitější věci, které by potřebovaly podporu, např. zdravotnictví – dorostenec ve městě nemá obvodního lékaře, ke kterému by se přehlásil z pediatrie.

Mgr. Klinecký – každá obec má povinnost se starat o všestranný rozvoj své obce, tudíž o každé odvětví. Programy jsou pouze na podporu, ne na krytí veškerých nákladů daných organizací. Co se týče zdravotnictví, máte pravdu, ale jde o celorepublikový problém. Nicméně se snažíme přitáhnout lékaře do města, chceme další ordinace v budově stavokonstrukce, stejně tak i v nemocnici.

Je otevřená diskuze, nikoho dalšího se hlásit nevidím, diskuzi končím a nechám hlasovat o předloženém návrhu usnesení k bodu č. 2.

Schváleno 18/1/1

Pro: 18 (Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Ing. Milan Majer, PhDr. Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D., Pavel Kvasnička, Ing. Evžen Pospíšil, Martin Sahula, DiS., Mgr. Jiří Slavík, Ing. Filip Ulík, Mgr. Hana Bohatová, Ing. Martin Janků, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Lucie Hovorková, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Ing. Jan Přikryl, Václav Hájek, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Jiří Pospíchal)

Proti: 1 (Ing. Jaroslav Kokeš)

Zdržel se: 1 (Tomáš Charvát)

Usnesení č. 0477/2026-Z

### Zastupitelstvo města

#### I. schvaluje

poskytnutí dotace z Programu č. 2: Podpora kulturních a sportovních aktivit a akcí ve výši 700.000 Kč dle následujícího seznamu:

Žadatel:	IČO:	Dotace v Kč:
AMK - VCC Český Brod v ÚAMK	46383808	50.000 Kč,
Českobrodský spolek šachovní	03925471	11.000 Kč,
Český rybářský svaz, z. s., místní organizace Český Brod	43090184	7.000 Kč,
Karolína Davidová	04890515	12.000 Kč,
Guardia Broda Bohemicalis z.s.	28552474	28.000 Kč,
Junák - český skaut, středisko Ing. Ládi Nováka Český Brod, z.s.	61882241	25.000 Kč,
Junák - český skaut, středisko Psohlavci Český Brod, z.s.	61882186	6.000 Kč,
Klub českých turistů, odbor Český Brod	72072750	19.000 Kč,
LECCOS z.s.	70855811	59.000 Kč,
Oliver Malina	68393041	0 Kč,
Jakub Nekolný		0 Kč,
Regionální muzeum v Kolíně, příspěvková organizace	00410047	
20.000 Kč,		
SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Český Brod	61884979	11.000 Kč,
SK Český Brod z.s.	61883824	125.500 Kč,
SKYBRAND s.r.o.	24831140	90.000 Kč,



Společnost přátel gymnázia Český Brod, z. s.	44678754	15.000 Kč,
Spolek přátel obce Liblice	03875482	40.000 Kč,
TAJV, z. s.	09287094	0 Kč,
TJ Slavoj Český Brod z. s.	00663191	93.000 Kč,
Vox Bohemicalis, z. s.	61882364	88.500 Kč.

Rozdělení poskytnutých dotací na jednotlivé akce žadatelů je přílohou tohoto usnesení.

## II. schvaluje

uzavření smluv o poskytnutí dotace z rozpočtu města dle příloh patřících k usnesení.

### 3. Přidělení finančních prostředků z programů podpory sportu, kultury a volného času - Program č. 4

#### 1) Informace o materiálu pro ZM

V návaznosti na usnesení zastupitelstva města Český Brod č. 0429/2025-R ze dne 8. 12. 2025 byla dne 15. 12. 2025 vyhlášena výzva k podávání žádostí o dotace na rok 2026 v rámci programů podpory sportu, kultury a volného času z Fondu sportu, kultury a volného času města Český Brod - Program č. 4: Podpora materiálně technické základny NNO. Alokovaná částka v rozpočtu města pro Program č. 4 činí 1.500.000 Kč. Řádně vyplněné a úplné žádosti bylo potřeba zaslat nejpozději do 15. 2. 2026. Hodnotící komise na svém jednání dne 26. 2. 2026 posuzovala obdržené žádosti dle kritérií přidělení dotace uvedených v Programech.

Komise se jednohlasně shodla, že není schopná objektivně posoudit rozdělení finančních prostředků z Fondu sportu, kultury a volného času dle stávajících pravidel. Komise se nechce vzdát své zodpovědnosti, ale za stávajících podmínek nemá manipulační prostor pro reálné potažmo objektivní posouzení, a proto se komise zdržuje hodnocení dle stávajících pravidel.

Následně bylo svoláno další jednání hodnotící komise, a to na 25. 3. 2026, komise se však nesešla v usnášeníschopném počtu.

Členové Rady města na pracovní schůzce dne 8. 4. 2026 připravili návrh, který doporučuje Zastupitelstvu Města Český Brod schválit dotace ve výši dle návrhu usnesení.

Organizace Junák- český skaut, středisko Ing. Ládi Nováka Český Brod, z.s., Montessori centrum český Brod, z.s., SK Český Brod, z.s., TJ Liblice z.s., TJ Sokol a Šemberské stezky, z.s. podávají své žádosti o dotaci datovou schránkou.

#### 2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Jde o kompetenci RM a ZM.

#### 3) Dopady řešení na rozpočet města

Prostředky jsou schváleny v rozpočtové kapitole Fond sportu, kultury a volného času.

#### 4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Na základě spojené diskuze k bodům týkajících se rozdělení finančních prostředků programů 2 a 4 došlo bez dalších dotazů a připomínek k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Schváleno 20/0/0



## Město Český Brod

Zastupitelstvo města

náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

Pro: 20 (Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Ing. Milan Majer, PhDr. Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D., Pavel Kvasnička, Ing. Evžen Pospíšil, Martin Sahula, DiS., Mgr. Jiří Slavík, Ing. Filip Ulík, Ing. Jaroslav Kokeš, Mgr. Hana Bohatová, Ing. Martin Janků, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Lucie Hovorková, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Tomáš Charvát, Ing. Jan Přikryl, Václav Hájek, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Jiří Pospíchal)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 0478/2026-Z

### Zastupitelstvo města

#### I. schvaluje

poskytnutí dotace z Programu č. 4: Podpora materiálně technické základny NNO ve výši 1.500.000 Kč dle následujícího seznamu:

Žadatel:	IČO:	Dotace v Kč:
Českobrodský spolek šachovní	03925471	5.000 Kč,
Český rybářský svaz, z. s., místní organizace Český Brod	43090184	20.000 Kč,
Junák - český skaut, středisko Ing. Ládi Nováka Český Brod, z. s.	61882241	25.000 Kč,
Junák - český skaut, středisko Psohlavci Český Brod, z. s.	61882186	50.000 Kč,
JŠ Carpinus, z. s.	09435841	5.000 Kč,
Montessori centrum Český Brod, z. s.	19816031	5.000 Kč,
SK Český Brod z. s.	61883824	470.000 Kč,
Šemberské stezky z. s.	08998604	20.000 Kč,
TJ Liblice, z. s.	14800764	150.000 Kč,
Tělocvičná jednota Sokol Český Brod	00662402	250.000 Kč,
TJ Slavoj Český Brod, z. s.	00663191	500.000 Kč.

#### II. schvaluje

uzavření smluv o poskytnutí dotace z rozpočtu města dle příloh patřících k usnesení.

#### 4. Dodatek č. 3 ke smlouvě o příspěvku se společností Resort Antico s.r.o.

##### 1) Informace o materiálu pro ZM

Dodatek č. 3 ke smlouvě o poskytnutí příspěvku na infrastrukturu města reaguje na změny, které společnost Resort Antico provedla v domech čp. 1615, čp. 1619 a čp. 1620. V domě čp. 1615 byly 3 nebytové jednotky změněny na bytové jednotky a v domech čp. 1619 a čp. 1620 byla, v každém z nich, bytová jednotka o výměře nad 100 m<sup>2</sup> rozdělena na dvě menší bytové jednotky. Těmto změnám odpovídají i změny ve výpočtu příspěvku na infrastrukturu dle Zásad města pro poskytování příspěvků na technickou, dopravní a veřejnou infrastrukturu při realizaci bytové a nebytové výstavby na území města Český Brod. Rekapitulace je předmětem dodatku č. 3.

##### 2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

##### 3) Dopady řešení na rozpočet města

##### 4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu



Mgr. Klinecký – slovo má paní vedoucí odboru rozvoje.

Mgr. Dočkalová – dodatek reaguje na změny nebytových jednotek na bytové a tím došlo ke změnám ve výpočtu příspěvku na infrastrukturu. Detaily najdete v dodatku a důvodové zprávě.

Mgr. Klinecký – děkuji, otevírám diskuzi, nikoho se hlásit nevidím, diskuzi končím a nechám hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Schváleno 20/0/0

Pro: 20 (Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Ing. Milan Majer, PhDr. Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D., Pavel Kvasnička, Ing. Evžen Pospíšil, Martin Sahula, DiS., Mgr. Jiří Slavík, Ing. Filip Ulík, Ing. Jaroslav Kokeš, Mgr. Hana Bohatová, Ing. Martin Janků, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Lucie Hovorková, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Tomáš Charvát, Ing. Jan Přikryl, Václav Hájek, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Jiří Pospíchal)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 0479/2026-Z

## Zastupitelstvo města

### schvaluje

uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o poskytnutí příspěvku č. 202100202 mezi městem Český Brod a společností Resort Antico s.r.o., IČO: 06682316, dle přílohy patřící k usnesení.

## 5. Smlouva o bezúplatném převodu majetku (pozemky, komunikace, mobiliář) od společnosti Resort Antico s.r.o.

### 1) Informace o materiálu pro ZM

Předmětem smlouvy o převodu je na základě smlouvy o spolupráci č. 202100198 bezúplatný převod pozemků, nebo podílů na pozemcích, komunikací, chodníků, mobiliáře a zeleně v celkové hodnotě 13 131 912 Kč bez DPH.

### 2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

### 3) Dopady řešení na rozpočet města

### 4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký – opět má slovo paní vedoucí odboru rozvoje.

Mgr. Dočkalová – jedná se o bezúplatný převod komunikací, mobiliáře a zeleně v novém rezortu na základě původní smlouvy.

Mgr. Klinecký – je otevřena diskuze, nikoho se hlásit nevidím, diskuzi končím a nechám hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Schváleno 20/0/0



Pro: 20 (Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Ing. Milan Majer, PhDr. Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D., Pavel Kvasnička, Ing. Evžen Pospíšil, Martin Sahula, DiS., Mgr. Jiří Slavík, Ing. Filip Ulík, Ing. Jaroslav Kokeš, Mgr. Hana Bohatová, Ing. Martin Janků, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Lucie Hovorková, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Tomáš Charvát, Ing. Jan Přikryl, Václav Hájek, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Jiří Pospíchal)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 0480/2026-Z

## Zastupitelstvo města

### souhlasí

s uzavřením smlouvy o převodu nemovitostí, komunikací a mobiliáře se společností Resort Antico s.r.o., IČO: 06682316, dle přílohy patřící k usnesení.

## 6. Prodej (částí) pozemků v obci a k. ú. Český Brod (u I/12)

### 1) Informace o materiálu pro ZM

Město má v plánu vytvořit místo pro přecházení přes silnici I/12 a připravit bezpečný chodník k této silnici. S vlastníky dotčených pozemků byl domluven vzájemný odkup (částí) pozemků tak, aby mohl být chodník postaven na pozemcích ve vlastnictví města.

Rada města na jednání dne 18. 3. 2026 usnesením č. 0111/2026-R <https://jednani.cesbrod.cz/usn/body/2097/2077> vyhlásila záměr na prodej (částí) pozemků v obci a k. ú. Český Brod předem určeným zájemcům: L. H., M. K., MUDr. J. S. a J. T., za cenu 63.895 Kč. Jedná se o pozemek p. č. 364/6, o výměře 819 m<sup>2</sup>, pozemek p. č. 254/1, o nové výměře 353 m<sup>2</sup> (geometrickým plánem č. 2583-152/2025 vyhotoveným Ing. Milošem Němcem byl z pozemku p. č. 254/1 oddělen díl "a" o výměře 209 m<sup>2</sup>, z pozemku p. č. 256/10 oddělen díl "b" o výměře 52 m<sup>2</sup> a z pozemku p. č. 254/2 oddělen díl "c" o výměře 92 m<sup>2</sup> a vznikl tak pozemek p. č. 254/1, o nové výměře 353 m<sup>2</sup>).

Záměr na úřední desce vyvěšen od 24. 3. do 13. 4. 2026, sejmutí 14. 4. 2026. Po dobu vyvěšení nebyla přijata námitka.

Předkládám kupní smlouvu, která byla JUDr. Markovou i kupujícími odsouhlasena.

Rada města projedná na jednání dne 15. 4. 2026 <https://jednani.cesbrod.cz/usn/podklady/2167/2147>

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí) - odbor rozvoje navrhuje souhlasit s uzavřením kupní smlouvy.

3) Dopady řešení na rozpočet města - kupní cena bude příjmem do rozpočtu města.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký – navrhuji spojení diskuze bodů 6 a 7, které spolu souvisí, a slovo opět předám Mgr. Dočkalové.

Mgr. Dočkalová – jedná se o pozemky u silnice I/12, které potřebujeme pro bezpečný přechod přes tuto frekventovanou silnici. Část odkupujeme a část prodáváme.

Mgr. Klinecký – otevírám diskuzi k oběma bodům. Nikdo se nehlásí, diskuzi končím a nechám hlasovat o předloženém návrhu usnesení k bodu číslo 6.



Schváleno 20/0/0

Pro: 20 (Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Ing. Milan Majer, PhDr. Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D., Pavel Kvasnička, Ing. Evžen Pospíšil, Martin Sahula, DiS., Mgr. Jiří Slavík, Ing. Filip Ulík, Ing. Jaroslav Kokeš, Mgr. Hana Bohatová, Ing. Martin Janků, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Lucie Hovorková, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Tomáš Charvát, Ing. Jan Přikryl, Václav Hájek, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Jiří Pospíchal)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 0481/2026-Z

## Zastupitelstvo města

### souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy týkající se prodeje (částí) pozemků v obci a k. ú. Český Brod z vlastnictví města Český Brod do vlastnictví L[redacted] H[redacted], M[redacted] K[redacted], J[redacted] S[redacted] a J[redacted] T[redacted], za cenu 63.895 Kč. Jedná se o pozemek p. č. 364/6, o výměře 819 m<sup>2</sup>, pozemek p. č. 254/1, o nové výměře 353 m<sup>2</sup> (geometrickým plánem č. 2583-152/2025 vyhotoveným Ing. Milošem Němcem byl z pozemku p. č. 254/1 oddělen díl "a" o výměře 209 m<sup>2</sup>, z pozemku p. č. 256/10 oddělen díl "b" o výměře 52 m<sup>2</sup> a z pozemku p. č. 254/2 oddělen díl "c" o výměře 92 m<sup>2</sup> a vznikl tak pozemek p. č. 254/1, o nové výměře 353 m<sup>2</sup>), dle přílohy patřící k usnesení.

## 7. Odkup (částí) pozemků v obci a k. ú. Český Brod (u I/12)

### 1) Informace o materiálu pro ZM

Město má v plánu vytvořit místo pro přecházení přes silnici I/12 a připravit bezpečný chodník k této silnici. S vlastníky dotčených pozemků byl domluven vzájemný odkup (částí) pozemků tak, aby mohl být chodník postaven na pozemcích ve vlastnictví města.

Předkládám kupní smlouvu, na odkup (částí) pozemků za dohodnutou kupní cenu 93.796 Kč, smlouva byla JUDr. Markovou i kupujícími odsouhlasena.

Rada města projednala dne 1. 4. 2026 <https://jednani.cesbrod.cz/usn/podklady/2141/2121>

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí) - odbor rozvoje navrhuje souhlasit s uzavřením kupní smlouvy

3) Dopady řešení na rozpočet města - kupní cena bude příjmem do rozpočtu města

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Na základě spojené diskuze k bodům číslo 6 a 7 souvisejících s pozemky u silnice I/12 došlo bez dotazů a připomínek přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Schváleno 20/0/0

Pro: 20 (Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Ing. Milan Majer, PhDr. Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D., Pavel Kvasnička, Ing. Evžen Pospíšil, Martin Sahula, DiS., Mgr. Jiří Slavík, Ing. Filip Ulík, Ing. Jaroslav Kokeš, Mgr. Hana Bohatová, Ing. Martin Janků, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Lucie Hovorková, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Tomáš Charvát, Ing. Jan



Přikryl, Václav Hájek, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Jiří Pospíchal)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 0482/2026-Z

## Zastupitelstvo města

### souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy týkající se odkupu (částí) pozemků v obci a k. ú. Český Brod, z vlastnictví L. H., M. K., J. S. a J. T., do vlastnictví města Český Brod, za dohodnutou kupní cenu 93.796 Kč, dle přílohy patřící k usnesení. Jedná se o pozemek p. č. 320/4 o nové výměře 517 m<sup>2</sup> (geometrickým plánem č. 2583-152/2025 vyhotoveným Ing. Milošem Němcem byl z pozemku p. č. 320/5 oddělený díl „g“ o výměře 471 m<sup>2</sup> a sloučen do původního pozemku p. č. 320/4, takže vznikl pozemek p. č. 320/4 o nové výměře 517 m<sup>2</sup>), nově vzniklý pozemek p. č. 402/51, o výměře 307 m<sup>2</sup> (geometrickým plánem č. 2583-152/2025 byl z pozemku p. č. 477/5 oddělený díl "i" o výměře 8 m<sup>2</sup>, z pozemku p. č. 402/33 oddělen díl "h" o výměře 299 m<sup>2</sup>, a vznikl pozemek p. č. 402/51, o výměře 307 m<sup>2</sup>), a pozemek p. č. 481/2, o výměře 8 m<sup>2</sup>, v obci a k. ú. Český Brod.

## 8. Odkup pozemku v k. ú. Český Brod, ulice Jungmannova

### 1) Informace o materiálu pro ZM

Při kontrole pozemků pod komunikací byl zjištěn majetkový nesoulad v ulici Jungmannova. Jedná se o pozemek 920/26, ostatní komunikace, o výměře 32 m<sup>2</sup> v k. ú. Český Brod. Znalecký posudek vypracoval Ing. Jiří Švec, dne 12. 2. 2026, č. 5178-12/2026. Kupní cena je dohodnuta dle znaleckého posudku a činí 24.300 Kč. Smlouva byla JUDr. Markovou a protistranou odsouhlasena.

Rada města projedná na svém jednání 1. 4.

2026 <https://jednani.cesbrod.cz/usn/podklady/2164/2144>

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí) - odbor rozvoje doporučuje uzavřít kupní smlouvu.

3) Dopady řešení na rozpočet města - kupní cena bude hrazena z rozpočtu města.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký – slovo má opět paní vedoucí odboru rozvoje.

Mgr. Dočkalová – jedná se o majetkový nesoulad, dohodli jsme se na odkupu části cca 31 m<sup>2</sup>, vše je vyznačeno v příložené situaci.

Mgr. Klinecký – je otevřena diskuze, nikoho se hlásit nevidím, diskuzi končím a nechám hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Schváleno 20/0/0



Pro: 20 (Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Ing. Milan Majer, PhDr. Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D., Pavel Kvasnička, Ing. Evžen Pospíšil, Martin Sahula, DiS., Mgr. Jiří Slavík, Ing. Filip Ulík, Ing. Jaroslav Kokeš, Mgr. Hana Bohatová, Ing. Martin Janků, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Lucie Hovorková, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Tomáš Charvát, Ing. Jan Přikryl, Václav Hájek, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Jiří Pospíchal)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 0483/2026-Z

## Zastupitelstvo města

### souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy týkající se odkupu pozemku p. č. 920/26, ostatní komunikace, o výměře 32 m<sup>2</sup>, v k. ú. Český Brod, za cenu 24.300 Kč, z vlastnictví Farního sboru Českobratrské církve evangelické v Českém Brodě, IČO: 73632309, do vlastnictví města Český Brod, dle přílohy patřící k usnesení.

## 9. Odkup pozemku p. č. 224/1 v k. ú. a obci Český Brod

### 1) Informace o materiálu pro ZM

Odbor rozvoje obdržel žádost o odkup pozemku p. č. 224/1, v k. ú. Český Brod. Zájemce chce odkoupit pozemek za účelem výstavby dalších garáží a následného prodeje.

Město Český Brod na tomto pozemku plánuje realizovat v dohledné době akci zkapacitnění vodovodních řadů a nová ATS z ulice Jiřího Wolkerova.

### 2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Rada města doporučuje zastupitelstvu města zamítnout žádost o odkup pozemku p. č. 224/1 v k. ú. a obci Český Brod.

### 3) Dopady řešení na rozpočet města

### 4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký – toto je další materiál odboru rozvoje, paní vedoucí má slovo.

Mgr. Dočkalová – byl přijat návrh odkupu pozemku za účele výstavby garáží a jejich následného prodeje, podrobnosti jsou uvedeny v materiálu a přílohách.

Mgr. Klinecký – je otevřena diskuze, nikoho se hlásit nevidím, diskuzi končím a nechám hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Schváleno 20/0/0

Pro: 20 (Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Ing. Milan Majer, PhDr. Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D., Pavel Kvasnička, Ing. Evžen Pospíšil, Martin Sahula, DiS., Mgr. Jiří Slavík, Ing. Filip Ulík, Ing. Jaroslav Kokeš, Mgr. Hana Bohatová, Ing. Martin Janků, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Lucie Hovorková, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Tomáš Charvát, Ing. Jan Přikryl, Václav Hájek, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Jiří Pospíchal)

Proti: 0

Zdržel se: 0



## Zastupitelstvo města

### zamítá

žádost o odkup pozemku p. č. 224/1, v k. ú. a obci Český Brod.

## 10. Odkup části pozemku v ulici Komenského v k. ú. Český Brod

### 1) Informace o materiálu pro ZM

Zastupitelstvo města na jednání dne 23. 6. 2025 přijalo usnesení č. 376/2025 <https://jednani.cesbrod.cz/usn/body/1122/1122>, kterým schválilo budoucí kupní smlouvu týkající se budoucího odkupu části pozemku p. č. 26/4, v obci a k. ú. Český Brod, v ulici Komenského, dotčené stavbou 4 polopodzemních kontejnerů, parkovacího zálivu pro 4 osobní automobily a posunutí umístění chodníku, dle situace, z vlastnictví TJ Slavoj Český Brod, z. s., IČO: 00663191, do vlastnictví města Český Brod, IČO: 00235334, za cenu dle znaleckého posudku, tj. 450 Kč/m<sup>2</sup> (celková výměra bude známa po kolaudaci staveb a vyhotovení oddělovacího geometrického plánu), dle příloh patřících k usnesení.

Rada města na jednání dne 18. 3. 2026 přijala usnesení č. 0113/2026 <https://jednani.cesbrod.cz/usn/body/2135/2115>, kterým doporučila zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením kupní smlouvy týkající se odkupu části pozemku oddělené geometrickým plánem č. 2632-13/2026 od pozemku p. č. 26/4 a označené jako pozemek p. č. 26/7, o výměře 16 m<sup>2</sup>, v obci a k. ú. Český Brod, za cenu dle uzavřené budoucí kupní smlouvy, tj. 450 Kč/m<sup>2</sup>, z vlastnictví TJ Slavoj Český Brod, z. s., IČO: 00663191, do vlastnictví města Český Brod, dle přílohy patřící k usnesení.

Na dotčené části pozemku se nacházejí polopodzemní kontejnery.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí) - odbor rozvoje doporučuje souhlasit s uzavřením kupní smlouvy.

3) Dopady řešení na rozpočet města - kupní cena bude hrazena z rozpočtu města.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký požádal o slovo paní vedoucí odboru rozvoje, která stručně shrnula důležité informace k materiálu dle důvodové zprávy a následně bylo bez dotazů a připomínek přistoupeno k hlasování o předložení návrhu usnesení.

Schváleno 20/0/0

Pro: 20 (Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Ing. Milan Majer, PhDr. Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D., Pavel Kvasnička, Ing. Evžen Pospíšil, Martin Sahula, DiS., Mgr. Jiří Slavík, Ing. Filip Ulík, Ing. Jaroslav Kokeš, Mgr. Hana Bohatová, Ing. Martin Janků, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Lucie Hovorková, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Tomáš Charvát, Ing. Jan Přikryl, Václav Hájek, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Jiří Pospíchal)

Proti: 0

Zdržel se: 0



Usnesení č. 0485/2026-Z

## Zastupitelstvo města

### souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy týkající se odkupu části pozemku oddělené geometrickým plánem č. 2632-13/2026 od pozemku p. č. 26/4 a označené jako pozemek p. č. 26/7, o výměře 16 m<sup>2</sup>, v obci a k. ú. Český Brod, za cenu dle uzavřené budoucí kupní smlouvy, tj. 450 Kč/m<sup>2</sup>, z vlastnictví TJ Slavoj Český Brod, z. s., IČO: 00663191, do vlastnictví města Český Brod, dle přílohy patřící k usnesení.

## 11. Odkup pozemku v k. ú. Štolmíř (J. R., M. R.)

### 1) Informace o materiálu pro ZM

Město Český Brod plánuje výstavbu bezpečného chodníku - stezky z Českého Brodu do Štolmíře. Jedním z potřebných pozemků je pozemek p. č. 217, který se nachází na kraji Štolmíře. Vlastníci souhlasí s prodejem do vlastnictví města Český Brod za cenu 300 Kč/m<sup>2</sup>.

Rada města na jednání dne 18. 3. 2026 přijala usnesení č. 0112/2026 <https://jednani.cesbrod.cz/usn/body/2134/2114>, kterým doporučila zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením kupní smlouvy týkající se odkupu pozemku p. č. 217, ostatní plocha, o výměře 194 m<sup>2</sup>, v obci Český Brod a k. ú. Štolmíř, za cenu 58.200 Kč, z vlastnictví SJ J. R. a M. R., do vlastnictví města Český Brod, dle přílohy patřící k usnesení.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí) - odbor rozvoje doporučuje uzavřít kupní smlouvu.

3) Dopady řešení na rozpočet města - kupní cena bude hrazena z rozpočtu města.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký požádal opět o slovo paní vedoucí odboru rozvoje, která stručně shrnula důležité informace k materiálu dle důvodové zprávy a následně bylo bez dotazů a připomínek přistoupeno k hlasování o předložení návrhu usnesení.

Schváleno 20/0/0

Pro: 20 (Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Ing. Milan Majer, PhDr. Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D., Pavel Kvasnička, Ing. Evžen Pospíšil, Martin Sahula, DiS., Mgr. Jiří Slavík, Ing. Filip Ulík, Ing. Jaroslav Kokeš, Mgr. Hana Bohatová, Ing. Martin Janků, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Lucie Hovorková, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Tomáš Charvát, Ing. Jan Přikryl, Václav Hájek, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Jiří Pospíchal)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 0486/2026-Z

## Zastupitelstvo města



## souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy týkající se odkupu pozemku p. č. 217, ostatní plocha, o výměře 194 m<sup>2</sup>, v obci Český Brod a k. ú. Štolmíř, za cenu 58.200 Kč, z vlastnictví SJ J [REDACTED] R [REDACTED] a M [REDACTED] R [REDACTED], do vlastnictví města Český Brod, dle přílohy patřící k usnesení.

## 12. Stanovení počtu členů zastupitelstva pro volební období 2026 -2030

### 1) Informace o materiálu pro ZM

V souladu se zákonem o obcích stanoví zastupitelstvo počet svých členů pro následující volební období nejpozději 85 dnů přede dnem voleb do zastupitelstev obcí. Ve velikostní kategorii podle počtu obyvatel Českého Brodu může být počet zastupitelů 11 až 25 členů. Tradičně je zde stanovován počet členů zastupitelstva 21 členů a počet členů rady 7 členů. Počet členů rady obce je lichý a činí nejméně 5 a nejvýše 11 členů, přičemž nesmí přesahovat jednu třetinu počtu členů zastupitelstva obce. Počet členů rady se stanoví obvykle na ustavujícím zastupitelstvu po volbách.

### 2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučujeme schválit.

### 3) Dopady řešení na rozpočet města

Pouze z hlediska odměňování členů zastupitelstva a rady.

### 4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Ne.

Mgr. Klinecký – jedná se o pravidelný materiál před blížícími se volbami, a to stanovení počtu členů zastupitelstva města. Již dlouhodobě je počet zastupitelů 21, navrhuje tedy ponechat stejný počet i v dalším volebním období.

Otevírám diskuzi k tomuto bodu, nikoho se hlásit nevidím, diskuzi končím a nechám hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Schváleno 20/0/0

Pro: 20 (Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Ing. Milan Majer, PhDr. Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D., Pavel Kvasnička, Ing. Evžen Pospíšil, Martin Sahula, DiS., Mgr. Jiří Slavík, Ing. Filip Ulík, Ing. Jaroslav Kokeš, Mgr. Hana Bohatová, Ing. Martin Janků, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Lucie Hovorková, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Tomáš Charvát, Ing. Jan Příkryl, Václav Hájek, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Jiří Pospíchal)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 0487/2026-Z

## Zastupitelstvo města

### stanoví

pro volební období 2026 - 2030 počet členů Zastupitelstva města Český Brod ve výši 21 členů.



### 13. Změna obecně závazné vyhlášky o nočním klidu

#### 1) Informace o materiálu pro ZM

Předkládáme zastupitelstvu města návrh změny obecně závazné vyhlášky města, kterou se reguluje noční klid ve městě Český Brod. Příloha č. 1 se doplňuje na základě žádosti pana Martina Vlasáka o oslavu 95 let od založení místního tenisového klubu, která se bude konat dne 20. 6. 2026 a krom dalšího bude doprovázena živou hudbou. Tenisový klub má v Českém Brodě dlouholetou bohatou tradici. Ukončení akce je plánováno do 24:00 hodin, jedná se o sobotu.

#### 2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučujeme vydat.

#### 3) Dopady řešení na rozpočet města

Bez dopadů na rozpočet.

#### 4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Není.

Mgr. Klinecký – jedná se o změnu, respektive doplnění přílohy obecně závazné vyhlášky o nočním klidu, na základě žádosti, z důvodu výroční oslavy v areálu tenisového klubu.

Otevírám diskuzi. Pokud se nikdo nehlásí, diskuzi končím a nechám hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Schváleno 20/0/0

Pro: 20 (Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Ing. Milan Majer, PhDr. Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D., Pavel Kvasnička, Ing. Evžen Pospíšil, Martin Sahula, DiS., Mgr. Jiří Slavík, Ing. Filip Ulík, Ing. Jaroslav Kokeš, Mgr. Hana Bohatová, Ing. Martin Janků, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Lucie Hovorková, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Tomáš Charvát, Ing. Jan Přikryl, Václav Hájek, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Jiří Pospíchal)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 0488/2026-Z

### Zastupitelstvo města

#### vydává

obecně závaznou vyhlášku města Český Brod, kterou se mění obecně závazná vyhláška města Český Brod č. 7/2024, o nočním klidu, ve znění obecně závazné vyhlášky města Český Brod č. 3/2025 a obecně závazné vyhlášky města Český Brod č. 6/2025, dle příloh patřících k usnesení.

### 14. VPS s obcemi ohledně zajištění povinné školní docházky

#### 1) Informace o materiálu pro ZM

Dne 13. 1. 2026 proběhlo jednání se starosty okolních obcí k zajištění povinné školní docházky dojíždějících žáků ve školním roce 2026/2027. Starostové byli informováni o přetrvávajícím problému s nedostatečnou kapacitou základních škol v Českém Brodě. Obcím budou zaslány VPS týkající se zabezpečení povinné školní docházky žáků jejich obcí v základních školách



zřizovaných městem Český Brod. Stávající smlouvy končí 31. 8. 2026. Smlouvy se uzavírají na dobu určitou do 31. 8. 2027 s účinností od 1. 9. 2026. V současné době předkládáme přehled VPS s obcemi k zajištění povinné školní docházky žáků od 1. ročníků a žáků navštěvujících 6. - 9. ročník (Břežany II, Černíky, Doubravčice, Hradešín, Chrástany, Klučov, Krupá, Kšely, Masojedy, Mrzky, Přehvozdí, Přistoupim, Rostoklaty, Tismice, Tuchoraz, Tuklaty, Vrátkov).

Obec Přišimasy od 1. 9. 2022 VPS neuzavřela (zdůvodněno zapojením do Dobrovolného svazku obcí Povýmolí).

S ohledem na přechod ZŠ Žitomířská pod ZŠ Pošembeří (město Český Brod již bude zřizovatelem pouze jedné ZŠ) budou platby od obcí za dojíždějící žáky v příštím školním roce cca o 2/3 nižší - viz příloha. Z tohoto důvodu by bylo možné přistoupit k navýšení poplatku za žáka/rok. Nyní hradí obce částku 8.000 Kč za žáka/rok. Poslední navýšení bylo před 4 lety, od školního roku 2022/2023 (z 6.000 Kč na 8.000 Kč).

Z důvodu změny počtu zřizovaných základních škol došlo k úpravě znění v návrhu smluv - již není zmiňováno, že jsme zřizovatelem dvou základních škol.

## 2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Uzavření smluv je plně v kompetenci RM a ZM.

## 3) Dopady řešení na rozpočet města

Částka za žáka činila 8.000 Kč/rok.

Za období září - prosinec 2025 se jednalo o částku 1.195.482 Kč do rozpočtu města (za některé žáky bylo hrazeno jen za část období - ukončení docházky). Další platba bude za leden - srpen 2026.

## 4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Netýká se tohoto bodu.

Mgr. Klinecký – jedná se o pravidelný materiál předkládaný zastupitelstvu, týkající se veřejnoprávních smluv s okolními obcemi o zajištění povinné školní docházky. Vzhledem k přechodu ZŠ Žitomířská pod ZŠ Pošembeří, se sníží platby od obcí za dojíždějící žáky v příštím školním roce, poplatek se poslední čtyři roky nenavýšoval, letos by tedy došlo k navýšení z 8 000 Kč na 10 000 Kč za žáka a rok.

Je otevřena diskuze. Nikoho se hlásit nevidím, diskuzi končím a nechám hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Schváleno 20/0/0

Pro: 20 (Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Ing. Milan Majer, PhDr. Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D., Pavel Kvasnička, Ing. Evžen Pospíšil, Martin Sahula, DiS., Mgr. Jiří Slavík, Ing. Filip Ulík, Ing. Jaroslav Kokeš, Mgr. Hana Bohatová, Ing. Martin Janků, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Lucie Hovorková, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Tomáš Charvát, Ing. Jan Přikryl, Václav Hájek, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Jiří Pospíchal)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 0489/2026-Z

**Zastupitelstvo města**



## **schvaluje**

podle zákona č. 500/2004 Sb., v platném znění, veřejnoprávní smlouvy o zajištění povinné školní docházky v jiné obci s následujícími obcemi: obec Břežany II, IČO: 0235288, obec Černíky, IČO: 00640620, obec Doubravčice, IČO: 00235369, obec Hradešín, IČO: 00665100, obec Chrást'any, IČO: 00235407, obec Klučov, IČO: 00235431, obec Krupá, IČO: 00235512, obec Kšely, IČO: 00665142, obec Masojedy, IČO: 00665151, obec Mrzky, IČO: 00473723, obec Přehvozdi, IČO: 00473758, obec Přistoupim, IČO: 00473766, obec Rostoklaty, IČO: 00235709, obec Tismice, IČO: 00235776, obec Tuchoraz, IČO: 00235814, obec Tuklaty, IČO: 00235822, obec Vrátkov, IČO: 00639753, dle příloh patřících k usnesení.

## **15. Smlouva o převodu činností, práv, povinností a závazků - ZŠ Žitomířská**

### **1) Informace o materiálu pro ZM**

Zastupitelstvo města Český Brod schválilo usnesením č. 435/2025-Z ze dne 8. 12. 2025 Memorandum o spolupráci při rozšíření činnosti Základní školy Pošembeří mezi městem Český Brod, Dobrovolným svazkem obcí Český Brod – Doubravčice, Základní školou Pošembeří a Základní školou Český Brod, Žitomířská 885, okres Kolín, a to s účinností od 1. 8. 2026.

Dle harmonogramu je nyní potřeba schválit návrh smlouvy o převodu činností, práv, povinností a závazků se Základní školou Pošembeří o převodu činností Základní školy Český Brod, Žitomířská 885, okres Kolín, IČO: 46383506 na Základní školu Pošembeří. Na základě této dohody dojde k převodu pracovněprávních vztahů, jakož i dalších práv a povinností, včetně žáků navštěvujících Základní školu Český Brod, Žitomířská 885, okres Kolín, ke dni převodu na školskou právnickou osobu Základní školu Pošembeří, a to ke dni 1. 8. 2026.

Smlouva byla odsouhlasena právníčkou města i právníkem odboru školství KÚSK.

### **2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

Doporučujeme schválit.

### **3) Dopady řešení na rozpočet města**

### **4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu**

Mgr. Klinecký – jde o obdobnou smlouvu, kterou zastupitelstvo schvalovalo u převodu školy v Liblicích (z krajské příspěvkové organizace na příspěvkovou organizaci města) v souvislosti s projektem výstavby svazkové školy Český Brod-Doubravčice. Je navržena „transformace“ ZŠ Žitomířské do svazkové základní školy Pošembeří, pod kterou přejdou učitelé, žáci i veškerá práva, povinnosti a závazky této školy. V prosinci 2025 ZM schválilo memorandum mezi dobrovolným svazkem obcí (dále jen DSO), městem Český Brod a oběma školami, dále je zde smlouva o převodu majetku, který bude užíván ZŠ Pošembeří, také je potřeba dořešit financování atd. Tato předložená smlouva řeší k datu 1. 8. 2026 přechod práv a povinností v souvislosti se ZŠ Žitomířská a školskou právnickou osobou Základní škola Pošembeří.

Otevírám diskuzi.

Mgr. Slavík – pro nás jde o velký krok, přechod nebude úplně jednoduchý, proto bych chtěl požádat zřizovatele, zda by nám byl i metodicky nápomocen v převodu (ekonomické věci, provozních smluv atd.). Případně požádat externě někoho, kdo má zkušenost s přechodem příspěvkové organizace města na školskou právnickou osobu. Scházíme se i na jednáních



s JUDr. Markovou, ale čas se krátí, že bychom potřebovali pomoc naplánovat jednotlivé kroky, aby byl přechod, co nejplynulejší.

Mgr. Klinecký – dávám panu řediteli za pravdu, dotkli jsme se otázky majetku, inventur, věcí, které je potřeba v mezidobí udělat, jako například smluvní vztah, který bude řešit užívání majetku města novou školou. Loni platilo, že školská právnická osoba je kompletně financována ze státního rozpočtu. Nová informace z Ministerstva financí je, že od 1. ledna 2026 došlo k legislativní změně, kdy finance včetně peněz za žáky docházející do svazkové školy, na školu získává do rozpočtu obec na jejímž území se instituce nachází. Tudiž, vše, co jsme měli připravené, se musí přizpůsobit této legislativní změně, celkově je toho ještě dost k dořešení. Je otevřena diskuze k tomuto bodu.

Ing. Nekolný – dodám jen, že v tuto chvíli proběhlo první kolo konkurzního řízení na ředitele nové ZŠ Pošembeří s nástupem od 1. 8. 2026, druhé kolo proběhne příští pondělí. Celkově bude kapacita školy až 1 500 žáků v několika objektech v Českém Brodě a Doubravčicích. Jakmile skončí 2. kolo konkurzu, odpoledne by měl zasednout sněm DSO, který projedná doporučení konkurzní komise, výsledek by mohl tedy být již příští pondělí. Celý proces nebude jednoduchý, ale věřím, že vše společně s městem a obcí Doubravčice, ale věřím, že vše zvládneme.

Mgr. Klinecký – nikoho dalšího se do diskuze hlásit nevidím, diskuzi končím a nechám hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Schváleno 20/0/0

Pro: 20 (Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Ing. Milan Majer, PhDr. Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D., Pavel Kvasnička, Ing. Evžen Pospíšil, Martin Šahula, DiS., Mgr. Jiří Slavík, Ing. Filip Ulík, Ing. Jaroslav Kokeš, Mgr. Hana Bohatová, Ing. Martin Janků, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Lucie Hovorková, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Tomáš Charvát, Ing. Jan Přikryl, Václav Hájek, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Jiří Pospíchal)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 0490/2026-Z

### Zastupitelstvo města

#### schvaluje

smlouvu mezi městem Český Brod, IČO: 00235334 a Dobrovolným svazkem obcí Český Brod – Doubravčice, IČO: 09748989, o převodu činností, práv, povinností a závazků týkající se Základní školy Český Brod, Žitomiřská 885, okres Kolín, IČO: 46383506, dle přílohy patřící k usnesení.

### 16. Převod kostela sv. Havla ve Štolmíři a pozemků z majetku Římskokatolické církve

#### 1) Informace o materiálu pro ZM

Město Český Brod je v dlouhodobém jednání s Římskokatolickou farností Český Brod, respektive s Arcibiskupstvím pražským ohledně převodu majetku ve Štolmíři. Kostel a pozemky byly nabídnuty za 1 Kč. Kostel sv. Havla je ve špatném/havarijním stavu a vyžaduje v blízké době záchranné rekonstrukční práce. Dle sdělení představitelů církve není v jejich



moci tuto památku v nejbližší možné době zachránit, jelikož mohou podávat pouze omezené množství žádostí a vlastní více kostelů, které potřebují rekonstrukci. Kostel sv. Havla je vhodnou stavbou pro dlouhodobou podporu ze strany Ministerstva kultury České republiky. Od ministerstva lze čerpat každý rok 800 000 - 1 500 000 Kč na záchranu památky. Spolufinancování vlastníka je ve výši cca 30 %. Odhadované náklady na rekonstrukci celé památky jsou cca 50 - 60 mil. Kč. Nejdůležitější je oprava havarijního stavu střechy, kde odhadované náklady jsou 7,8 - 9,5 mil. Kč. Při rozložení fází na 6 - 7 let dle zpracované projektové dokumentace, jež má kladné závazné stanovisko orgánů památkové péče, je možné krov a střechu opravit při spolufinancování ve výši 2,3 - 3,2 mil. Kč (cca 400 tis. Kč za rok).

Materiál byl řešen na radě města dne 15. 4. 2026.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký – doplnil bych k tomuto názvu ještě „případný“ převod, jelikož jednání k této záležitosti aktuálně probíhají. Na začátku tohoto volebního období jsme měli na programu převod zvonice u kostela sv. Gotharda do majetku města a byla jednou ze tří záležitostí, kterou jsme s farností a pražským arcibiskupstvím řešili. Další byl převod některých pozemků v katastru Štolmíře, které bychom potřebovali zejména na propojení cest v okolí. Tehdy zástupci pražského arcibiskupství nastolili otázku možného převodu kostela sv. Havla do majetku města s tím, že už na jednání v 2023 byly tyto dvě věci spojeny do „balíčku“. Za město jsme požádali církev o dopracování projektové dokumentace na rekonstrukci krovu a střechy kostela + potřeba kladného závazného stanoviska orgánu památkové péče. To vše z důvodu, že je zde myšlenka postupné opravy krovu a střechy kostela za pomoci dotačního titulu z Ministerstva kultury, který umožňuje mnohaletou obnovu významných památek ve špatném technickém stavu. V okamžiku, kdy se podaří památku do tohoto titulu dostat, je vysoká pravděpodobnost, že v něm zůstane dlouhá léta a bude možné postupně čerpat finanční prostředky na obnovu. Dokumentace s kladným závazným stanoviskem památkové péče byla hotová na přelomu roku, církev vyvolala jednání, které proběhlo asi před měsícem. Domluvili jsme se, že město dá dohromady pozemky, které by v souvislosti s převodem kostela do majetku, požadovalo. V rámci pracovní skupiny pan místostarosta vytipoval vhodné pozemky k získání do majetku, s tímto požadavkem se obrátíme na zástupce arcibiskupství a budeme jednat, aby nám co největší objem pozemků převedli. Výsledek bychom pak předložili zastupitelstvu a navrhli další postup. U tohoto materiálu je nejdůležitější, abychom se společně zamysleli nad budoucností postupu města v záležitosti kostela sv. Havla, protože jde o památku nadregionálního významu, je to asi nejceněnější barokní stavba na Kolínsku. Je zde oltář ze sázavského kláštera a druhé nebo třetí nejstarší varhany České republiky. Bohužel se tato vzácná památka během dějin ocitla v katastrofálním technickém stavu a pokud v nejbližší době nedojde k opravám, bude nevratně poškozena. Církev se snaží kostely převádět do majetku měst obcí z důvodu, že v budoucnu již nebude podporována státem, ale bude muset být soběstačná.

Po projednání na radě došlo k drobné úpravě usnesení a je navrženo zastupitelstvu pověření vedení města jednáním o převodu nemovitostí, jednání by měla proběhnout v následujících týdnech, výsledek opět předložíme na ZM a domluvíme další postup. Otevírám diskuzi.

PhDr. Mrvík – jsem rád, že usnesení je napsáno obecně, protože jednání jsou v začátku a nejde pouze o záležitost mezi městem a farností, ale vstupuje do toho i arcibiskupství. Dobré je, že



město má možnost získat pozemky ve vysoké hodnotě, bez nich by to asi nebylo příliš výhodné.

Mgr. Klinecký – doplním jen, že pozemky by nám pomohly určitě vyrovnávat finanční zátěž, která s opravou kostela souvisí.

Ing. Kokeš – bude-li chtít město tyto významné památky uchovat a předávat dalším generacím, jiné východisko, než toto nebude.

Mgr. Klinecký – nikoho dalšího se do diskuze hlásit nevidím, diskuzi končím a nechám hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Schváleno 20/0/0

Pro: 20 (Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Ing. Milan Majer, PhDr. Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D., Pavel Kvasnička, Ing. Evžen Pospíšil, Martin Sahula, DiS., Mgr. Jiří Slavík, Ing. Filip Ulík, Ing. Jaroslav Kokeš, Mgr. Hana Bohatová, Ing. Martin Janků, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Lucie Hovorková, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Tomáš Charvát, Ing. Jan Přikryl, Václav Hájek, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Jiří Pospíchal)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 0491/2026-Z

### Zastupitelstvo města

#### pověřuje

vedení města Český Brod jednáním o podmínkách a variantách převodu kostela sv. Havla a vybraných pozemků z majetku Římskokatolické církve do vlastnictví města/nadace/jiné organizace založené nebo zřízené městem Český Brod.

### 17. Souhlas s realizací investiční akce "Zastavení u Šembery: Místa pro relaxaci i setkávání"

#### 1) Informace o materiálu pro ZM

Město Český Brod bylo informováno o poskytnutí nadačního příspěvku k úhradě nákladů na schválený projekt s názvem „Zastavení u Šembery: Místa pro relaxaci i setkávání“ v grantovém řízení Úprava turistických tratí a běžeckých stop Nadace ČEZ.

Projekt se zaměřuje na rekreační funkci území, a to prostřednictvím vybudování: 1) míst s posezením typu zastřešený stůl a lavice z masivu (kulatina modřínová plus modřínové fošny), 2) vybudování nové lávky pro pěší přes Šemberu (náhrada lávky v havarijním stavu u Skautské louky). Projekt počítá také s instalací několika jednoduchých laviček na nejvíce exponovaných místech při turistických stezkách. Oproti částce uvedené v žádosti došlo ze strany správní rady nadace ke krácení příspěvku, a v důsledku toho dojde k redukci realizovaných aktivit. Žádost byla ve výši 420 tis. Kč, po redukci 300 tis. Kč.

Nadační příspěvek 300 tis. Kč, spoluúčast ML 50 tis. Kč.

Zachována budou tato odpočinková místa: soutok Lázného potoka a Šembery, Kamenný mostek (Na Šamtalech), Štolmířský háj (u kaštanu - bude bráno jako spoluúčast z naší strany,



neboť tematicky nezapadá do zmíněné turistické lokality). Lávka pro pěší přes Šemberu u Skautské louky. Další realizace s ohledem na poptanou částku. Realizace projektu je plánována do začátku března 2027.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučuje schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Spolufinancování hrazeno z hospodářského střediska Městské lesy.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

V souladu.

Mgr. Klinecký – jedná se o souhlas s realizací investiční akce v městských lesích, které se snaží o to, aby naše lesy nesloužily pouze k hospodářským účelům, ale i pro trávení volného času v přírodě. Vše důležité je popsáno podrobně v důvodové zprávě. Otevírám diskuzi. Jestliže se nikdo do diskuze nehlásí, diskuzi končím a nechám hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Schváleno 20/0/0

Pro: 20 (Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Ing. Milan Majer, PhDr. Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D., Pavel Kvasnička, Ing. Evžen Pospíšil, Martin Sahula, DiS., Mgr. Jiří Slavík, Ing. Filip Ulík, Ing. Jaroslav Kokeš, Mgr. Hana Bohatová, Ing. Martin Janků, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Lucie Hovorková, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Tomáš Charvát, Ing. Jan Přikryl, Václav Hájek, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Jiří Pospíchal)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 0492/2026-Z

### Zastupitelstvo města

#### souhlasí

s realizací investiční akce "Zastavení u Šembery: Místa pro relaxaci i setkávání".

### 18. Souhlas s realizací projektu "FIFA ARENA" v areálu Střední školy managementu a grafiky v Liblicích

1) Informace o materiálu pro ZM

Fotbalová asociace České republiky vyhlásila pro města a fotbalové kluby výzvu na předkládání žádostí o podporu na výstavbu standardizovaných mini-hřišť FIFA ARENA (vnitřní rozměry plochy hřiště 40 m × 20 m, zapuštěné branky o rozměru 3 m × 2 m musí být integrovány do obvodového oplocení). Město Český Brod splňovalo všechny požadavky výzvy a žádost o podporu podalo. Místem realizace byl navržen areál Střední školy managementu a grafiky v Liblicích. Pokud bude žádost ze strany Fotbalová asociace ČR podpořena, dotace je nepeněžní, má formu hmotného plnění, spočívajícího v dodání hrací plochy a oplocení. Město Český Brod připraví v tom případě zajistí na své náklady podklad hrací plochy (zpevnění a odvodnění) dle předepsaných parametrů, přístupovou cestu a osvětlení. Tyto



náklady jsou vyčísleny na částku 2 935 500 Kč včetně DPH, na stavbu bylo vydáno rozhodnutí o povolení záměru.

Rada města projednala a schválila podání žádosti o hmotnou podporu dne 25. 2. 2026: <https://jednani.cesbrod.cz/usn/body/2093/2073>

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Obor rozvoje doporučuje souhlasit s realizací a financováním projektu z rozpočtu města.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Předpokládané náklady jsou 2,9 mil. Kč na vybudování podkladu hřiště, instalace dodaného oplocení a veřejného osvětlení bude zařazeno do rozpočtu města v roce, kdy se bude projekt realizovat.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký – prosím o úvodní slovo paní vedoucí odboru rozvoje.

Mgr. Dočkalová – získali jsme informaci, že je možné získat nepeněžní dotaci na hřiště FIFA ARÉNY s umělým povrchem a dotace je založena na tom, že město udělá projektovou přípravu zejména podloží, přihlásí se o dotaci (což jsme udělali) a v případě, že bude vybráno, donátor přímo přijede a hřiště i s oplocením vybuduje. Město musí uhradit podklad, odvodnění hřiště podle parametrů poskytovatele. Mělo by být vedle velkého hřiště, kde se plánuje umělý povrch v Liblicích, severněji za současnou tělocvičnou.

Ing. Majer – současné hřiště neničíme, ale měla by se vedle postavit nová malá „umělka“ za sportovní halou.

Mgr. Klinecký – otevírám diskuzi, nikoho se hlásit nevidím, diskuzi končím a nechám hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Schváleno 20/0/0

Pro: 20 (Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Ing. Milan Majer, PhDr. Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D., Pavel Kvasnička, Ing. Evžen Pospíšil, Martin Sahula, DiS., Mgr. Jiří Slavík, Ing. Filip Ulík, Ing. Jaroslav Kokeš, Mgr. Hana Bohatová, Ing. Martin Janků, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Lucie Hovorková, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Tomáš Charvát, Ing. Jan Přikryl, Václav Hájek, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Jiří Pospíchal)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 0493/2026-Z

**Zastupitelstvo města**

**souhlasí**

s realizací projektu "FIFA ARENA" v areálu Střední školy managementu a grafiky v Liblicích.

**19. Zápis z jednání KV ze dne 9. 2. 2026 a ze dne 8. 4. 2026**



### 1) Informace o materiálu pro ZM

Zastupitelstvu města je předkládán zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 9. 2. 2026 a ze dne 8. 4. 2026.

### 2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

### 3) Dopady řešení na rozpočet města

### 4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký – slovo předám panu předsedovi kontrolního výboru.

V. Hájek – zápisy z obou jednání kontrolního výboru jsou předloženy, jediným problémem je nízká účast členů na jednáních.

Mgr. Klinecký – děkuji, otevírám diskuzi. Tento bod je předložen jako informace, tudíž bez usnesení. Jestliže se do diskuze nikdo nehlásí, diskuzi končím.

Informaci vzalo zastupitelstvo města na vědomí.

## 20. Zápis z jednání FV ze dne 13. 4. 2026

Důvodová zpráva:

### 1) Informace o materiálu pro ZM

Zastupitelstvu předkládáme:

Na ZM bude předložen zápis č. 19 z jednání FV ze dne 13. 4. 2026.

Zápis z jednání bude doplněn po jednání FV.

### 2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

### 3) Dopady řešení na rozpočet města

### 4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký – tady má slovo pan předseda finančního výboru.

Ing. Ulík – vše podstatné jsem řekl v průběhu projednávání jednotlivých bodů, zápis z jednání finančního výboru je přiložen k materiálu.

Mgr. Klinecký – děkuji, je otevřena diskuze. Tento bod je také předložen jako informace, tudíž bez usnesení. Jestliže se do diskuze nikdo nehlásí, diskuzi končím.

Informaci vzalo zastupitelstvo města na vědomí.

Mgr. Klinecký – body řádného programu jsme projednali, požádám nyní návrhovou komisi, aby dala dohromady výsledky jednání, a otevírám obecnou rozpravu.



## **Obecná rozprava**

Mgr. Klinecký seznámil přítomné s problematikou odchodu jedné z třídních učitelek devátého ročníku ZŠ Tyršova, k nahlédnutí byl dopis rodičů žáků této třídy. Diskutovalo se o aktuálním problému, který tímto vznikl před přijímacími zkouškami na střední školy, o jednáních s paní ředitelkou školy atd.

Ing. Kokeš vznesl připomínky k aktuálnímu stavu lékařů ve městě, zejména problém s přechodem od pediatra k praktickému lékaři pro dospělé. Ke snaze získat pro město nové lékaře, hledání a zařizování nových prostor pro ně se vyjádřila paní místostarostka, načež proběhla diskuze.

V. Hájek uvedl, že konečně došlo k odklizení palet v ulici Krále Jiřího, které překážely na chodníku.

Nikdo další se do obecné rozpravy nepřihlásil, pan starosta obecnou rozpravu ukončil a poprosil návrhovou komisi o shrnutí dnešního jednání.

V. Hájek za návrhovou komisi přečetl shrnutí výsledků usnesení z dnešního jednání.

Mgr. Klinecký poděkoval zastupitelům a všem přítomným za účast a popřál hezký zbytek večera.

Jednání bylo ukončeno v 20:06 hod.

Mgr. Tomáš Klinecký

starosta města

Ing. Lucie Hovorková, Ing. Jiří Pospíchal

ověřovatelé zápisu